**Prima** Banka~

**Zmluva o termínovanom úvere č. 107/001/16**

**Prima banka Slovensko, a.s.**

Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541   
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 148/L   
SWIFr Code: KOMASK2X, [www.primabanka.sk](http://www.primabanka.sk)

Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina 010 11 IČO: 31 575951

zapísaná v Obchodnom registri Okresného SÚdu'Žilina, Óddiel: Sa, Vložka Číslo: 148/L (d'alej len "banka")

a

**Obec Dolné Mladonice**

S[dlo: **Obecný úrad Dolné Mladonice 3, 962 41 Bzovík**ICO: **OO 648 141**

Zastúpený: **Adam Alakša, starosta obce**(ďalej len "klient")

uzatvárajú v zmysle § 497 a nasl. Obchodného zákonníka zmluvu o úvere s nasledovným obsahom:

1. **Predmet zmluvy o úvere a základné podmienky**

1.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie úveru bankou klientovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, Obchodných podmienkach   
pre úvery právnickým osobám a fyzickým osobám podnikatel'om, samosprávam a vlastníkom bytov a nebytových priestorov - Prima   
banka Slovensko, a.s. (ďalej len "OP") a Všeobecných obchodných podmienkach - Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len "VOP"), ktoré   
tvoria jej neoddelíteľnú súčasť.

1.2. Klient sa zaväzuje vrátiť banke poskytnuté peňažné prostriedky, platiť banke úroky z poskytnutých peňažných prostriedkov ďalšie

príslušenstvo, poplatky a náklady a plniť si ďalšie zmluvné povinnosti. '

1.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich základných podmienkach úveru:

1.3.1. **Druh úveru:** Termínovaný úver

1.3.2. **Výška úveru: 6 000,00 EUR,** slovom: **šest'tisíc eur.**

1.3.3. **Účel úveru: Financovanie projektovej dokumentácie, geometrického plánu a geodetických prác.**1.3.4. **Čerpanie úveru:**

1.3.4.1. Spôsob čerpania úveru: postupne

1.3.4.2. Lehota na čerpanie: **od 07.01.2016 do 31.03.2016.**

1.3.4.3. Dátum prvého čerpania úveru nesmie byť neskôr ako **29.02.2016.**1.3.4.4. Minimálna výška jednotlivého čerpania úveru **nie je stanovená.**1.3.5. **Úročenie úveru:**

1.3.5.1. Druh úrokovej sadzby: variabilná úroková sadzba   
1.3.5.2. Referenčná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor®   
1.3.5.3. Úrokové rozpätie je **2,50 %** p.a,

1.3.5.4. Celková variabilná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor® + úrokové rozpätie **2,50 % p.a.**1.3.6. **Splácanie úveru:**

1.3.6.1.Splácanie istiny kapitálovými rovnomernými splátkami v **mesačných** splátkach vo výške **167,00 EUR** s výnimkou poslednej splátky,

ktorá bude vo výške zostatku úveru. Splátky budú realizované k **25.** dňu **mesiaca.**1.3.6.2. Platenie úrokov mesačne v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca.

1.3.7. **Deň splatnosti Termínovaného úveru: 04.01.2019.**

2. **Čerpanie úveru a podmienky pre čerpanie:**

2.1. Klient musí splniť podmienky pre čerpanie uvedené v OP.

2.2. Okrem splnenia podmienok uvedených v OP, môže banka podmieniť čerpanie splnením nasledovných podmienok:

(a) **predloženie zmluvy o dielo, objednávky;**

(b) predloženie daňového dokladu preukazujúceho oprávnené vynaloženie nákladov na účely realizácie oprávnených výdavkov   
projektu v zmysle schválenia rozpočtu

3. Poplatky a **záväzková provízia**

3.1. Klient musí zaplatiť banke jednorazový poplatok za poskytnutie úveru, ktorý je splatný v deň účinnosti tejto zmluvy vo výške   
**200,00 EUR,** slovom: **Dvesto eur.**

3.2. Klient musí platiť banke záväzkovú províziu z nevyčerpanej čiastky úveru odo dňa uzavretia tejto zmluvy až do uplynutia lehoty na   
čerpanie úveru a to vo výške **0,60 % p. a.** z objemu nečerpaných prostriedkov. Záväzková provízia je splatná mesačne, k prvému   
pracovnému dňu kalendárneho mesiaca, počnúc mesiacom nasledujúcim po mesiaci, v ktorom došlo k uzatvoreniu tejto zmluvy.

3.3. Klient musí raz ročne, vždy do 31.01. platiť banke poplatok za monitoring zmluvných podmienok za príslušný kalendárny rok vo výške   
**0,10** % zo zostatku istiny úveru k 31.12. predchádzajúceho roku.

3.4. Banka môže vykonať úhradu poplatkov a záväzkovej provízie inkasným spôsobom z účtu klienta č.ú.: **IBAN SK70 5600 0000 0012   
4545 7003.** Za účelom úhrady poplatov a záväzkovej provízie musí klient zabezpečiť na účte dostatok finančných prostriedkov na ich   
úhradu. Za účelom inkasa poplatku za poskytnutie úveru a záväzkovej provízie môže banka zaťažiť účet klienta č.ú. **IBAN SK70 5600   
0000001245457003** aj v prípade nedostatku prostriedkov na účte.

3.5. Okrem poplatkov uvedených v tejto zmluve, musí klient platiť banke poplatky uvedené v Sadzobníku.

1869/03/1215

Strana 1

4. **Splácanie úveru a inkaso**

4.1. Splátky istiny, platbu úrokov a poplatkov vykoná banka inkasným spôsobom z bežného účtu klienta v banke, prednostne z účtu č.:

**IBAN SK70 5600 0000 00124545 7003.**

4.2. Klient nesmie počas lehoty 8 mesiacov od uzatvorenia tejto zmluvy splatiť úver alebo jeho časť predčasne.

4.3. Klient oprávňuje banku k inkasu prostriedkov zo všetkých jeho účtov, ktoré mu vedie alebo bude viesť. Ďalej klient oprávňuje banku,   
aby rezervovala . resp. blokovala finančné prostriedky na účtoch klienta, ktoré mu vedie alebo bude viesť, ktoré by mohli slúžiť na   
vyrovnanie jeho záväzkov voči banke. Banka bude prednostne blokovať prostriedky na účte uvedenom v článku 4.1 tejto zmluvy.

5. **Vyhlásenia klienta**

5.1. Klient záväzne vyhlasuje, že

bol informovaný o úrokovej sadzbe, poplatkoch a nákladoch súvisiacich s úverom podl'a § 37 ods. 2 zákona o bankách;

* prevzal a oboznámil sa pred uzatvorením zmluvy o úvere s jej súčasťami a súhlasí s nimi: OP, VOP a Sadzobník.
* poskytol banke pred podpisom tejto zmluvy komplexné údaje o svojom finančnom stave a nezatajil žiadne skutočnosti, ktoré by mali za   
  následok uvedenie banky do omylu pri posudzovaní žiadosti klienta o úver; a údaje poskytnuté banke pred podpisom tejto zmluvy sa   
  k momentu jej podpisu nezmenili.

5.2. Klient ďalej záväzne vyhlasuje, že: - .

6. **Povinnosti klienta**

6.1.1. Klient nesmie vytvárať finančný dlh.

6.1.2. Klient musí počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou využívať platobné služby poskytované bankou, a to tak, aby   
prostredníctvom účtov klienta vedených v banke boli vykonávané platobné operácie (najmä kreditné obraty) v rozsahu, ktorý zodpovedá   
podielu banky na celkovom financovaní klienta bankami.

Klient musí počas trvania tejto zmluvy na svoje účty vedené v banke smerovať všetok svoj príjem, ktorý je tvorený podielom na dani z   
príjmov fyzických osôb (podielová daň).

6.1.3. Klient sa zaväzuje, že ak predložil banke svoj obchodný plán, bude vykonávať predmet činnosti v súlade s týmto plánom.

6.1.4. Klient sa zaväzuje bez súhlasu banky nevypovedať ani inak neukončiť zmluvu o vedení účtu uvedeného v článku 4.1. tejto zmluvy   
počas trvania úverového vzťahu podl'a tejto zmluvy.

6.1.5. Klient musí dodržiavať nasledovné finančné ukazovatele: - .   
6.1.6. Klient sa zaväzuje: - .

7. **Zabezpečenie**

7.1. Pohl'adávky banky vyplývajúce z tejto zmluvy a pohl'adávky s ňou súvisiace musia byť po celú dobu ich trvania zabezpečené zmenkou.

Klient sa zaväzuje vystaviť zmenku v súlade s ustanoveniami Dohody o vydaní a vyplnení blankozmenky, ktorú klient uzatvorí s bankou   
pri podpise tejto zmluvy.

8. **Sankcie**

8.1. Po dobu, po ktorú trvá skutočnosť, ktorá je zmenou okolností na strane klienta, sa výška úrokovej sadzby zvýší o prirážku vo výške   
**1,00 % p. a ..**

9. **Poskytovanie informácií**

9.1. Klient udel'uje banke až do ukončenia úverového vzťahu podl'a tejto zmluvy súhlas na overovanie pravdivosti ním USkutočnených   
vyhlásení a predložených dokladov u tretích osôb, pričom využitie tohto oprávnenia sa nepovažuje za porušenie bankového tajomstva.

9.2. Klient súhlasí, aby banka v súvislosti s prezentovaním výsledkov svojej činnosti zverejnila informáciu o tom, že je financujúcou bankou   
klienta.

9.3. Klient súhlasí s poskytnutím akýchkol'vek informácií týkajúcich sa tejto zmluvy ako aj íných zmlúv súvisiacich s touto zmluvou alebo   
projektom riadiacemu orgánu alebo sprostredkovatel'skému orgánu, alebo príslušnému orgánu, ktorý je v zmysle zmluvy o spolupráci   
nastúpi ako oprávnený príjemca informačných alebo iných povinností na miesto riadiaceho orgánu, alebo príslušným orgánom   
zastupujúcim Slovenskú republiku, najmä informácií o:

* úverovom vzťahu založenom touto zmluvou, a o iných zmluvách súvisiacich s touto zmluvou a záložných zmluvách na   
  zabezpečenie pohľadávok banky z tejto zmluvy,
* termíne vykonania kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy a zmlúv s ňou súvisiacich u klienta. (Klient súhlasí, že na predmetnej   
  kontrole sa môžu zúčastniť aj zástupcovia riadiaceho orgánu alebo sprostredkovatel'ského orgánu alebo orgánu zastupujúceho   
  SR.);
* skutočnostiach vyplývajúcich z analýzy ekonomickej situácie klienta, ktoré by viedli k zatriedeniu pohl'adávky banky z tohto úveru

do triedy neštandardných pohl'adávok v zmysle príslušného opatrenia NBS,

* akomkol'vek porušení podmienok tejto zmluvy,
* schválení dodatku k tejto zmluve,
* Odstúpení banky od tejto zmluvy alebo vyhlásení predčasnej splatnosti úveru a o dôvodoch odstúpenia od tejto zmluvy alebo   
  vyhlásenia predčasnej splatnosti úveru,
* o začatí výkonu záložného práva zriadeného v prospech banky, podaní návrhu na vykonanie exekúcie alebo dražby na majetok   
  klienta, resp. po získaní takejto informácie o vedení exekúcoe alebo dražby na majetok klienta treťou osobou,
* o podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie klienta rep. o získaní informácie o podaní takéhoto   
  návrhu,
* o výsledku výkonu záložného práva, zániku resp. každej zmene obsahu záložného práva,
* o podaní trestného oznámenia.

1869/03/1215

Strana 2

10.   
10.1.

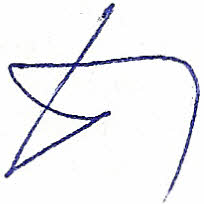
10.2.   
10.3.

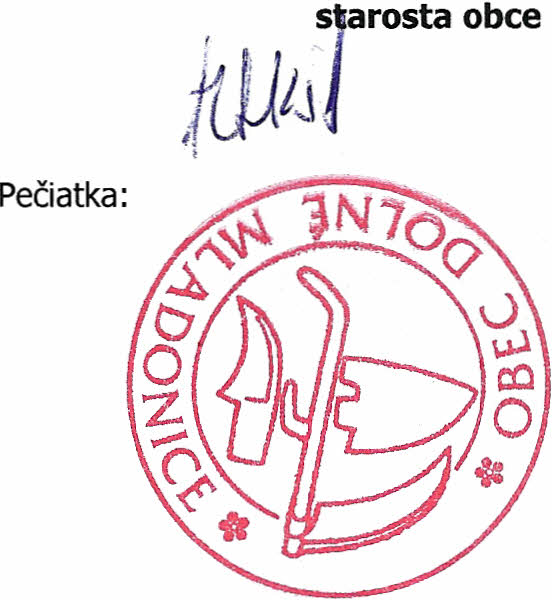
**Záverečné ustanovenia**

Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a je uzatvorená na dobu určitú - do splnenia   
všetkých záväzkov klienta vyplývajúcich z tejto zmluvy. Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie tejto zmluvy, zmluva je účinná   
dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Túto zmluvu je možné meniť a doplňať len písomnými dodatkami, ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak.

Banka neodvolatel'ne navrhuje, aby prípadné spory z tohto obchodu boli rozhodnuté Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej   
asociácie. Doručený rozhodcovský rozsudok má rovnaké účinky ako právoplatný rozsudok súdu. V zákonných prípadoch je možné podať   
žalobu o jeho zrušenie na súd. Klient návrh: O prijímalO neprijíma.





V **Banskej Bystrici,** dňa **07.01.2016**

**banka**

Meno a priezvisko:. . ,In~. Pavol Peťovský

. (Iadl ľ-r,IO,nalnehO obchodného centra

Punkcla: *I* tf.9

Podpis: ~

Meno a priezvisko:

Funkcia:

Podpis:

Pečiatka:

Prima banka Slovensko, a.s,   
*CEi6*

1869/03/1215

V **Banskej Bystrici,** dňa **07.01.2016**

**Klient Obec Dolné Mladonice**

Meno a priezvisko: **Adam Alakša**

Funkcia:

Podoís:

Strana 3